

MAI 2021

ANALIZĂ DE PIAȚĂ

**Cum a evoluat piața de gresie în România în perioada
Noiembrie 2020 - Aprilie 2021**

Pentru realizarea analizei au fost utilizate informații generate cu ajutorul singurei asistente virtuale de vânzare la șantier, VICTA.ro. Menționăm că rezultatul în urma aplicării criteriilor poate fi unul subiectiv. De aceea, IBC Focus se exonerează de orice răspundere, implicită sau expresă, fără să ofere garanție că întregul conținut nu va avea erori sau interpretări diferite. Utilizarea acestui studiu sau a oricărei analize din acesta se face pe propriul risc, IBC Focus nefiind responsabilă de orice prejudicii care pot interveni în urma utilizării prezentului studiu sau a unor părți din acesta.

infopardoseli

ESTIMĂRI: PIAȚA DE PARDOSELI LA NIVEL GLOBAL?

Piața globală de plăci ceramice a fost estimată la valoarea de 346,5 miliarde dolari în 2019 și se așteaptă să crească cu o rată anuală de 6,7% din 2020 până în 2027.

Segmentul non-rezidențial a generat cele mai mari venituri în 2019, urmând o creștere anuală de 6,4 puncte procentuale în perioada prognozată.

Majorarea va fi condusă de cererea pardoselilor ceramice pentru spații comerciale și industriale cu trafic intens, reprezentând o opțiune durabilă și rentabilă.

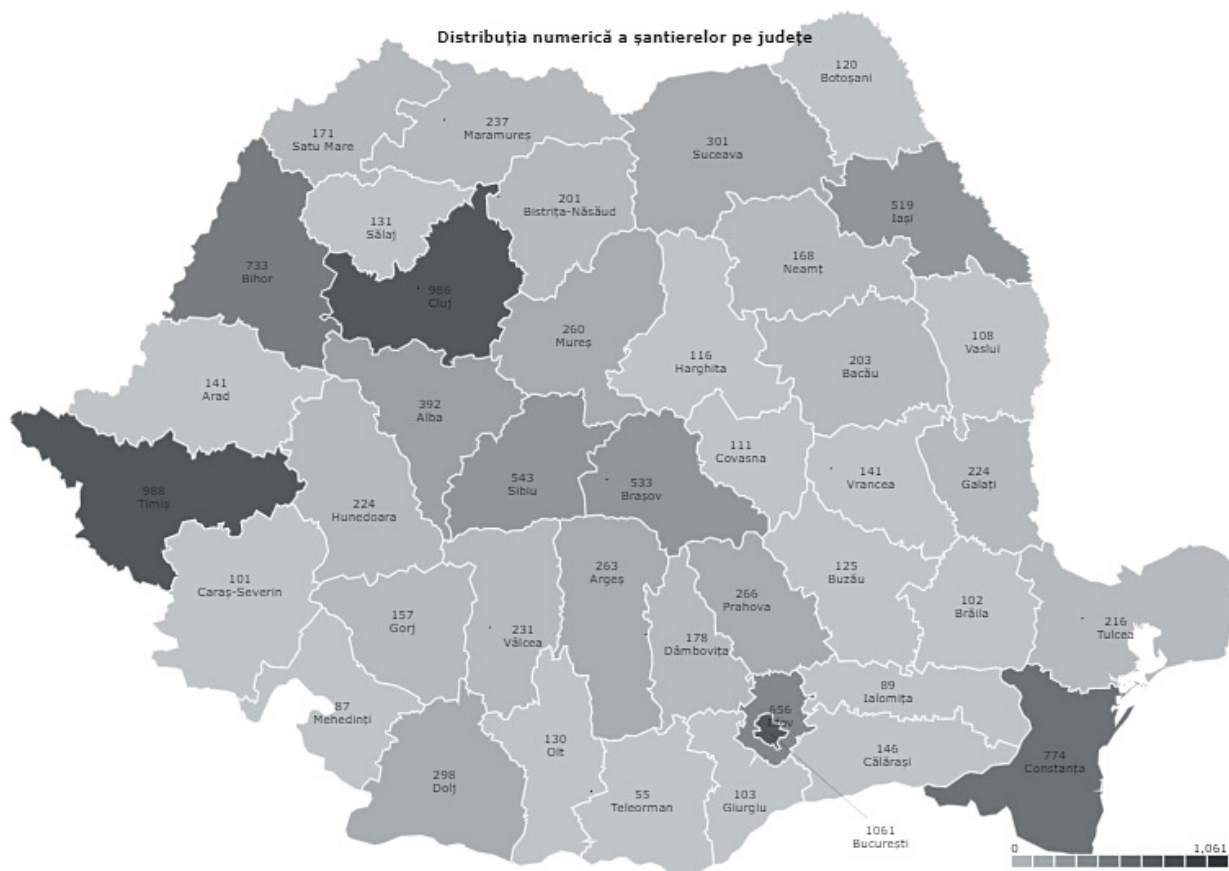


CARE A FOST CANTITATEA DE GRESIE NECESARĂ LA PROIECTELE DIN ULTIMELE 6 LUNI ÎN ROMÂNIA?

În ultimele 6 luni au fost identificate 12589 proiecte la care se estimează un necesar de 8,70 milioane mp gresie. Cumulat, acestea se întind pe o suprafață de 44,02 milioane mp, iar valoarea investițiilor atinge suma estimată de 97,92 miliarde RON.

Potrivit singurei asistente virtuale de vânzare la șantiere, VICTA.ro, cele mai multe investiții au fost înregistrate în județele București (1061 proiecte), Timiș (988 proiecte) și Cluj (986 proiecte).

CELE MAI ÎNSEMNATE CANTITĂȚI DE GRESIE AU FOST NECESARE ÎN BUCUREȘTI, TIMIȘ ȘI CLUJ



Dublează-ți vânzările ofertând la șantiere de care altfel nu ai fi aflat

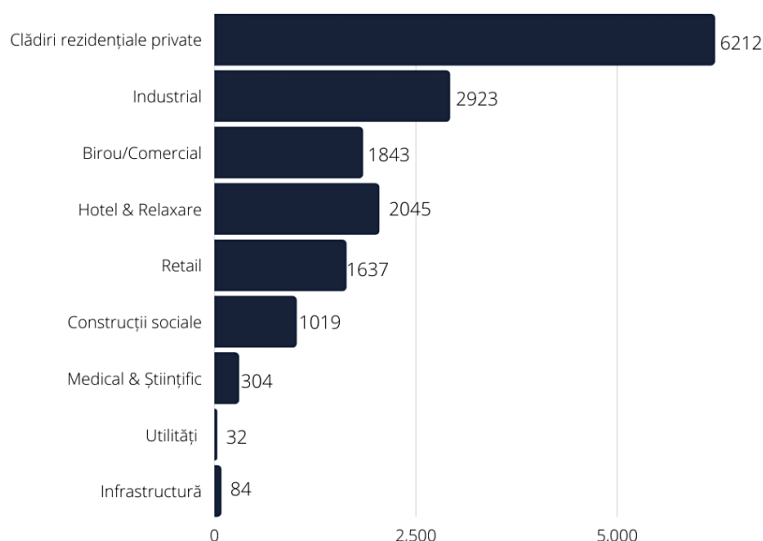
- peste 20000 de șantiere în construcție anual
- șantiere de care altfel nu ai fi aflat
- liste cu cei mai buni potențiali clienți organizate în baze de date
- analize de piață și studii de marketing
- organizarea timpului, a traseelor de vânzări și calendar de lucru
- pânii de vânzări, rapoarte de vânzări pe echipă și individual



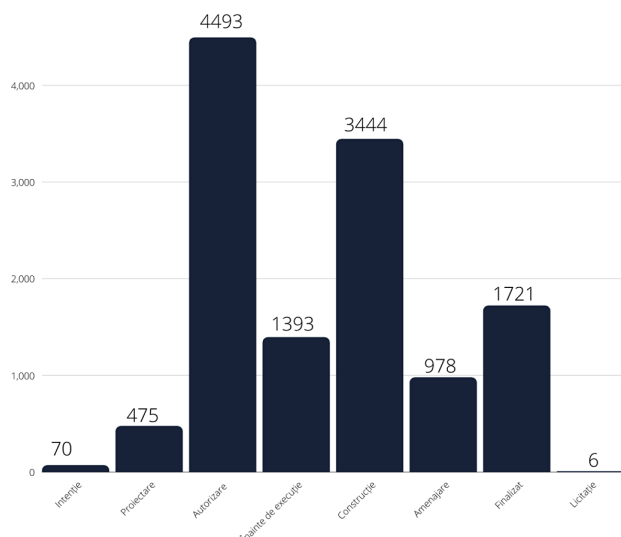
[Solicită detalii](#)

6212 PROIECTE REZIDENȚIALE CU NECESAR DE GRESIE

Cele mai multe proiecte la care se estimează necesar de gresie sunt Clădiri rezidențiale private (6212). De asemenea, au fost identificate și 2923 proiecte industriale, 1843 de tip Birou/Coercial, 2045 Hotel & Relaxare, 1637 Retail, 1019 Construcții sociale, 304 Medical & Științific, 32 de tip Utilități și 84 de Infrastructură.



ÎN CE STADII SE AFLĂ PROIECTELE MONITORIZATE ÎN ULTIMELE 6 LUNI?



Majoritatea proiectelor la care se estimează necesar de gresie se află în stadiile de autorizare (4493) și construcție (3444). Conform VICTA.ro, au fost identificate și 70 proiecte în intenție, 475 în proiectare, 1393 înainte de execuție, 978 în stadiul de amenajare, 1721 finalizate și 6 în licitație.

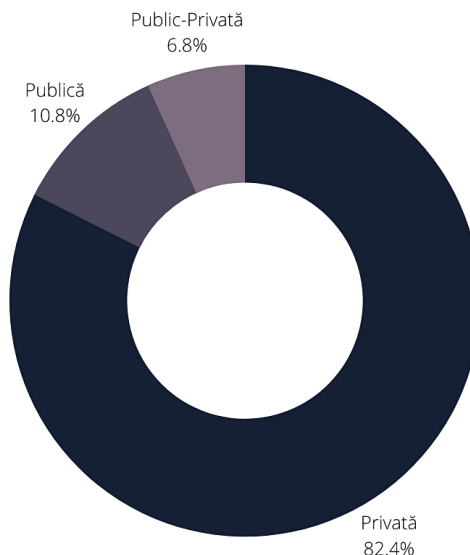
ajungi la peste 11.000 șantiere

PROMOVEAZĂ-ȚI
AFACEREA CU INFOPARDOSELI

APASĂ AICI

TIPURI DE FINANȚATE PREFERATE PENTRU PROIECTELE CU NECESAR DE GRESIE

Potrivit datelor analizate pentru ultimele 6 luni, 10385 proiecte au finanțare privată, 1363 publică și 852 public-privată. Așadar, mai mult de 82% dintre proiectele la care se estimează necesar de gresie sunt private.



PROMOVEAZĂ-ȚI AFACEREA CU INFOPARDOSELI

promovează-te la

- peste 12.000 de șantiere în construcție
- peste 10.000 abonați
- 3200 de firme de antrepriză
- 3000 de proiectanți și arhitecți care specifică soluții pentru șantiere
- 6000 de investitori care caută soluții tehnice pentru investiția lor

[Solicită detalii](#)

DOMENIUL REZIDENȚIAL: TOP 3 CELE MAI MARI PROIECTE CU NECESAR ESTIMAT DE GRESIE

În ultimele 6 luni au fost monitorizate 6665 investiții din domeniul rezidențial la nivel național. Iată care sunt proiectele cu cele mai mari suprafețe:

Ansamblu rezidențial 30 de imobile de locuințe colective S+P+2E, 160 de vile P+1E+M - Magnolia Village, Prahova - proiectul se află în stadiul de construcție și ocupă o suprafață de 364.000 mp. Valoarea investiției atinge suma estimată de 75,32 milioane RON.



Ansamblu rezidențial imobile de locuințe colective, spații complementare, creșă, spații comerciale, 4700 de apartamente, faza I: 5 imobile 2S+D+P+8E+9Er, 2S+P+9E+10Er Transilvania Smart City, Cluj - Ansamblul se întinde pe o suprafață de 329.000 mp și valoarea estimată a investiției se ridică la 529,20 milioane RON.



Ansamblu mixed-use: ISHO Timișoara - 6 imobile de locuințe P+4E+2Er, P+20E- 1200 apartamente, parcare supraetajată P+9E, 700 locuri parcare, restaurant, after-school, debarcader și stație de vaporetto - Faza I, Timiș - Proiectul se întinde pe o suprafață de 300.000 mp și se află în stadiul de construcție. Valoarea investiției se ridică la suma estimată de 528 milioane RON.



Cine au fost cei mai activi arhitecți?

Potrivit VICTA.ro, în ultimele 6 luni au fost identificate 2027 firme de arhitectură și proiectare care au executat lucrări din domeniul Clădiri rezidențiale private. În funcție de numărul proiectelor, cele mai active companii sunt ARHIMAR SERV (37 lucrări), PLAN TRADE (32 lucrări), SMARTBAU CONSTRUCT (25 lucrări), PROIECT BIHOR (24 lucrări) și EURODRAFT PROIECT DESIGN (19 lucrări).

COMPANIE	ORAS	JUDET	CIFRA DE AFACERI	NUMAR ANGAJATI	PROIECTE ▾
ARHIMAR SERV ↕	Baia Mare	Maramures	9895586	38	37
PLAN TRADE ↕	Cluj-Napoca	Cluj	565275	5	32
SMARTBAU CONSTRUCT ↕	Cluj-Napoca	Cluj	439753	5	25
PROIECT BIHOR ↕	Oradea	Bihor	1494908	22	24
REGAL DESIGN CONSTRUCT ↕	Cluj-Napoca	Cluj	299960	3	19

Topul celor mai activi constructori

1835 antreprenori generali care au executat lucrări rezidențiale au fost identificați în ultimele 6 luni. Cele mai active companii sunt MARC EDIL THERMO (18 proiecte), GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP (11 proiecte), IULIUS VLAD CONSTRUCT (10 proiecte), CAMPEADOR (8 proiecte) și MPSV TOTAL (8 proiecte).

COMPANIE	ORAS	JUDET	CIFRA DE AFACERI	NUMAR ANGAJATI	PROIECTE ▾
MARC EDIL THERMO ↕	Cluj-Napoca	Cluj			18
GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP ↕	Bucuresti	Bucuresti	13152155	22	11
IULIUS VLAD CONSTRUCT ↕	Rodna	Bistrita Nasaud	222857	7	10
CAMPEADOR ↕	Bistrita	Bistrita Nasaud	20188890	33	8
MPSV TOTAL ↕	Cluj-Napoca	Cluj	2200493	32	8

ANALIZĂ DE PIAȚĂ

Cum a evoluat piața de gresie în România în perioada Noiembrie 2020 - Aprilie 2021

Pentru mai multe studii și
analize din piața de pardoseli
accesați

www.infopardoseli.ro

marketing@infopardoseli.ro

Pentru realizarea analizei au fost utilizate informații generate cu ajutorul singurei asistente virtuale de vânzare la șantier, VICTA.ro. Menționăm că rezultatul în urma aplicării criteriilor poate fi unul subiectiv. De aceea, IBC Focus se exonerează de orice răspundere, implicită sau expresă, fără să ofere garanție că întregul conținut nu va avea erori sau interpretări diferite. Utilizarea acestui studiu sau a oricărei analize din acesta se face pe propriul risc, IBC Focus nefiind responsabilă de orice prejudicii care pot interveni în urma utilizării prezentului studiu sau a unor părți din acesta.